

ДОГОВОР № 153 /20 ТО

на выполнение работ и оказание услуг по мониторингу и техническому обслуживанию системы СПИ с выводом (передачей) извещения о пожаре на ПЦН ПАК «Стрелец-Мониторинг»

г. Волгоград

« 09 » сентября 2020 г.

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 317 Красноармейского района Волгограда", именуемое в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК" в лице заведующего Амираслановой Дурданэ Гасым гызы, действующего на основании Устава с одной стороны и, Общество с ограниченной ответственностью «Служба пожарного мониторинга-34» в лице директора Терехова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», с другой стороны, в соответствии с ФЗ от 18.07.2011г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг, отдельными видами юридических лиц», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** производит работы и оказывает услуги по мониторингу и техническому обслуживанию системы СПИ с выводом (передачей) извещения о пожаре на ПЦН ПАК «Стрелец-Мониторинг» в соответствии с Руководством по технической эксплуатации предприятия-изготовителя ПАК Стрелец-Мониторинг, ГОСТ 53325-2012, ГОСТ 56935-2016, обеспечивающие прохождение извещений о пожаре от объекта защиты на пульт подразделения пожарной охраны, с объекта: Муниципальное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 317 Красноармейского района Волгограда", расположенный по адресу: 400096, г. Волгоград, ул. Удмуртская, 101.

1.2. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** не несет ответственности за нарушение качества связи между объектовым и пультным оборудованием из-за обстоятельств от него не зависящих, а также за непрохождение извещения о пожаре на приемное оборудование вследствие застройки близлежащей территории, переносе объектового оборудования без письменного уведомления **ИСПОЛНИТЕЛЯ** и получения от него рекомендаций, вмешательства в конфигурацию оборудования СПИ со стороны 3-х лиц (в том числе работников **ЗАКАЗЧИКА**), а также некорректной работы АПС на объекте.

2. Сроки выполнения работ.

2.1. Все профилактические работы проводятся ежеквартально (1 раз в квартал) в соответствии с Перечнем регламентных работ.

2.2. Срок выполнения работ по Договору с 01.01.2020 года до 31.12.2020 года, а в части взаиморасчетов – до полного их завершения.

3. Стоимость договора.

3.1. Стоимость ежеквартальных профилактических работ определяется на основании локального сметного расчёта (Приложение №2), составляет 6000 рублей 00 копеек (Шесть тысяч рублей 00 копеек) без НДС.

3.2. Общая стоимость договора на период его действия составляет 24 000 рублей 00 копеек (Двадцать четыре тысячи рублей 00 копеек) без НДС.

3.3. Сумма по договору является фиксированной на весь срок действия договора.

3.4. Источник финансирования – средства бюджетного учреждения.

4. Порядок сдачи и приемки работ.

4.1. Сдача - приемка работ производится ежеквартально и оформляется «Актом приемки выполненных работ».

4.2. Подтверждением выполненных работ по договору со стороны **Исполнителя** является факт прохождения сигнала от объектовой станции объекта защиты до пультной приемной станции подразделения пожарной охраны, путём проведения контрольной сработки автоматической пожарной сигнализации.

4.3. В случае, если **ЗАКАЗЧИК** не предоставил письменных мотивированных возражений в течении 3-х дней с момента получения «Акта приемки выполненных работ» работы считаются выполненными качественно и в срок.

5. Платежи.

5.1. **ЗАКАЗЧИК** производит оплату за выполненные работы ежеквартально, в течение 10 календарных дней месяца следующего за отчетным, на основании счета и «Акта приемки выполненных работ», предоставленных **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**.

6. Обязанности сторон.

6.1. Обязанности **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

6.1.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** обязуется выполнять работы в соответствии с разделом 1 настоящего Договора качественно и в срок.

6.1.2. В случае возникновения неисправностей оборудования СПИ (непрохождение извещения о пожаре), **ИСПОЛНИТЕЛЬ** принимает меры по установлению причины и её устранению в рамках своих обязательств, согласно условий договора.

ИСПОЛНИТЕЛЬ направляет уведомление о неисправности **ЗАКАЗЧИКУ**, в случае, если устранение данной неисправности не входит по условиям договора в обязанности **ИСПОЛНИТЕЛЯ**. Уведомление направляется на адрес электронной почты, указанный **ЗАКАЗЧИКОМ**.

6.1.3. Персонал **ИСПОЛНИТЕЛЯ** обязан на объекте выполнять правила внутреннего распорядка предприятия **ЗАКАЗЧИКА**.

6.1.4. Осуществлять замену вышедших из строя элементов и оборудования системы в случаях, когда гарантийные обязательства несет **ИСПОЛНИТЕЛЬ**. Гарантийный срок на аккумуляторные батареи не распространяется.

6.1.5. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** вправе производить зачет поступающих от **ЗАКАЗЧИКА** платежей по настоящему договору в счет погашения ранее образовавшейся задолженности по договору, без уведомления **ЗАКАЗЧИКА**.

6.2. Обязанности **ЗАКАЗЧИКА**.

6.2.1. **ЗАКАЗЧИК** обязан до начала работ по настоящему Договору назначить приказом лицо, уполномоченное принимать у **ИСПОЛНИТЕЛЯ** работы и акты выполненных работ.

6.2.2. **ЗАКАЗЧИК** обеспечивает доступ обслуживающего персонала **ИСПОЛНИТЕЛЯ** во все помещения, в которых установлены устройства и элементы системы.

6.2.3. При производстве строительных, монтажных и иного вида работ на объекте защиты, вследствие которых умышленно или неумышленно возможен вывод из строя, демонтаж, перенос, отключение объектовой станции, других элементов абонентского комплекта, **ЗАКАЗЧИК** заблаговременно ставит в известность **ИСПОЛНИТЕЛЯ** и, при необходимости, выполняет его рекомендации, касающиеся качества работы системы.

6.2.4. В случае возникновения неисправностей в работе системы АПС, **ЗАКАЗЧИК** незамедлительно информирует о данном факте **ИСПОЛНИТЕЛЯ** и принимает меры по восстановлению ее работоспособности с привлечением организации выполняющей работы по ТО и ремонту системы АПС, при необходимости к работам могут привлекаться специалисты **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

6.2.5. Во время действия договора **ЗАКАЗЧИК** обязан в письменном виде не позднее 5 (пяти) календарных дней информировать **ИСПОЛНИТЕЛЯ** о любых изменениях информации, содержащейся в картах охраняемых объектов (адрес, наименование объекта, количестве оконечных устройств, телефон для связи, ФИО руководителя, ФИО ответственного за пож. безопасность).

6.2.6. Предоставлять техническую документацию (проекты, схемы, паспорта и инструкции) на смонтированное оборудование системы по требованию **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

6.2.7. При необходимости замены, ремонта и наладки вышедшего из строя оборудования, стоимость оборудования и материалов оплачивает **ЗАКАЗЧИК**. Стоимость работ по замене вышедшего из строя оборудования определяется на основании согласованного локального сметного расчета.

7. Особые условия.

7.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** выдает рекомендации по эксплуатации, модернизации системы и предоставляет **ЗАКАЗЧИКУ** информацию об изменениях в нормативной документации по эксплуатации систем противопожарной автоматики.

7.2. **ЗАКАЗЧИК** и **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ведут журнал учета, в котором регистрируются плановые и внеплановые работы по техническому обслуживанию системы и работы по вызову в случае отказа системы.

7.3. Ответственные лица **ЗАКАЗЧИКА** и **ИСПОЛНИТЕЛЯ** по факту выполнения работ по техническому обслуживанию системы ставят подписи в журнале в соответствующей графе.

8. Гарантии качества.

8.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** предоставляет гарантию качества на выполненные в рамках настоящего Договора работы на срок действия настоящего договора.

8.2. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** гарантирует достижение результатов, указанных в технической документации и возможность надлежащей эксплуатации оборудования на протяжении гарантийного срока.

8.3. Гарантия **ИСПОЛНИТЕЛЯ** не относится к ущербу, возникшему вследствие ненадлежащего или небрежного использования оборудования **ЗАКАЗЧИКОМ**, а также вследствие причинения ущерба третьей стороной.

9. Форс-мажор.

9.1. При наступлении обстоятельств невозможности исполнения любой из сторон обязательств по настоящему договору, а именно: пожара, стихийных бедствий, блокады, запретов экспорта или других независимых от сторон обстоятельств, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства и их последствия. Если эти обстоятельства и их последствия будут продолжаться более 3-х месяцев, то каждая из сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по договору. Сторона по договору немедленно извещает другую сторону о наступлении и прекращении обстоятельства форс-мажор.

10. Ответственность сторон.

10.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору **ИСПОЛНИТЕЛЬ** и **ЗАКАЗЧИК** несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.2. Любая из сторон вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке с предварительным письменным уведомлением другой стороны не менее чем за 15 дней. В этом случае взаиморасчеты сторон производятся пропорционально выполненным работам, а неиспользованная сумма должна быть возвращена Заказчику в течение 10 банковских дней с даты расторжения договора.

10.3. В случае просрочки исполнения **ЗАКАЗЧИКОМ** обязательств, предусмотренных настоящим договором, другая сторона вправе потребовать уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки обязательств, начиная со дня, следующего после истечения, установленного договором срока исполнения обязательств. Размер неустойки устанавливается в размере 1/300 ставки рефинансирования за каждый день просрочки платежа. **ЗАКАЗЧИК** освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

10.4. При просрочке **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** обязательств по настоящему договору, он выплачивает **ЗАКАЗЧИКУ** штрафные санкции в размере 1/300 ставки рефинансирования от полученной суммы за каждый день просрочки.

11. Заключительные положения.

- 11.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.
- 11.2. Работы, не учтенные в настоящем договоре, выполняются по дополнительному соглашению и не могут служить препятствием приемки выполненных работ.
- 11.3. Срок действия договора: с момента подписания до 31.12.2020 года, а в части взаиморасчетов до полного исполнения сторонами своих обязательств.

12. Конфиденциальность.

12.1. Если сторона благодаря исполнению своего обязательства по договору получила от другой стороны информацию о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна, сторона, получившая такую информацию, не вправе сообщать ее третьим лицам без согласия другой стороны. Порядок и условия пользования такой информацией определяются соглашением сторон.

11 Адреса и банковские реквизиты сторон.

11.1. ЗАКАЗЧИК

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 317 Красноармейского района Волгограда"

Юридический и фактический адрес - 400096, г. Волгоград, ул. Удмуртская, 101

ИНН: 3448017161

КПП: 344801001

Расчетный счет: 40701810900003000001

Отделение по Волгоградской области Южного главного Управления Центрального Банка Российской Федерации (отделение Волгограда)

Лицевой счет (мун): 20763004960

Лицевой счет (субсидии): 21763004960

БИК: 041806001

Тел.: 8 (8442) 65-31-75

Заведующий
МОУ Детский сад № 317

М.П.

/ Амирасланова Д.Г./

11.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Служба пожарного мониторинга-34»

Адрес: 400001, г. Волгоград ул. им. Калинина, д. 13, офис 33

Тел./факс: (8442) 78-16-57, 78-16-58

ИНН 3444194160

КПП 346001001

ОГРН 1123444003770

ОКПО 09558212

БИК 041806647

к/с 301018101000000000647

р/с 40702810711000000196

ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621

ПАО СБЕРБАНК Г.ВОЛГОГРАД

E-mail: to@spm-34.ru

Директор
ООО «СПМ-34»

Терехов А.В.



Перечень регламентных работ

на выполнение работ и оказание услуг по мониторингу и техническому обслуживанию системы
СПИ с выводом (передачей) извещения о пожаре на ПЦН ПАК «Стрелец-Мониторинг»

1. Внешний осмотр системы в целом на предмет выявления изменений в монтаже, механических повреждений, запыленности и загрязнения оборудования. Разборка корпуса и внутренний осмотр (ежеквартально).
2. Очистка блоков, устройств, элементов от пыли и грязи, при необходимости с частичным демонтажем (ежеквартально).
3. Проверка наличия и целостности пломб, прочности монтажа устройств управления и индикации (ежемесячно).
4. Проверка клеммных соединений на предмет качества монтажа и наличия следов окислов с последующей их очисткой спиртовым раствором и перетяжкой (ежеквартально).
5. Проверка состояния монтажа: кабелей, сигнальных линий с последующими ремонтно-восстановительными работами в местах их нарушения. Измерение напряжения аккумуляторных батарей в автономных источниках питания, в случае их несоответствия с паспортными данными, производятся работы по улучшению работоспособности бесперебойных источников питания, а при необходимости, замена аккумуляторных батарей. Сборка корпуса и проверка работы прибора без основного питания (ежеквартально).
6. Проверка качества радиоканала (GSM-канала для УОО-АВ), уровня связи с диспетчерами «01» ГУ МЧС России по Волгоградской области, устранение недостатков, влияющих на уровень и качество связи оборудования передачи извещения о пожаре. Взаимодействие с инженером по мониторингу для запроса технических параметров работы оборудования, уровня помех и загруженности трафика (ежедневно).
7. Проверка работоспособности системы в целом методом имитации режима «Пожар» на одной из зон автоматической пожарной сигнализации с проверкой прохождения сигнала о пожаре на «01» ГУ МЧС России по Волгоградской области (ежеквартально).
8. Еженедельный мониторинг, фиксирование и архивирование тревожных сигналов, поступающих с объекта защиты на пульт централизованного наблюдения в ГУ МЧС России по Волгоградской области. Анализ причин «ложных» срабатываний автоматической пожарной сигнализации, выдача рекомендаций заказчику по устранению недостатков.
9. При необходимости проверка режима программирования и правильности программных настроек путем локального подключения к ПК. Обновление программного обеспечения с выходом новой версии.
10. При необходимости внесение изменений в электронную карточку объекта. Сверка информации об объекте в базе данных пультной станции.
11. По запросу Заказчика предоставлять статистические сведения о срабатывании АПС в случае пожарной тревоги, ложных срабатываниях АПС.
12. Запись в журнале регистрации работ по техническому обслуживанию результатов выполненных работ.
13. Обеспечение автоматического контроля за:
 - исправностью линий связи между ППО и ПОО;
 - исправностью линий связи между ПОО с ППКП и иными техническими средствами, подключенными к ПОО;
 - состоянием электропитания ПОО.

Заказчик
Заведующий
МОУ Детский сад № 317

/ Амирасланова Д.Г./

М.П.

Исполнитель

Директор
ООО «СПМ-34»

М.П.

Терехов А.В.

«СТРЕЛЕЦ-МОНИТОРИНГ» КАРТА ОБЪЕКТА*Заполняется специалистом ООО «СПМ-34»:*

-	Номер объектового прибора		
-	Тип ППКОП		
-	Тип объектового прибора (Тандем/РСПИ)		
-	Тип антенны		
-	Номер SIM (для Тандема)		
-	Номер PIN SIM		
-	№№ задействованных шлейфов		
-	Номер карты в базе данных		
-	Номер монтажного договора		
-	Номер договора ТО		

ФИО специалиста

Дата, подпись

Заполняется представителем организации:

-	<u>Полное название объекта по юридической форме:</u>		
-	<u>Название объекта для базы МЧС</u>		
-	<u>Полный адрес (Почтовый индекс, город, район, улица и т.д.):</u>		
-	Район		
-	<u>Круглосуточный телефон</u> объекта с кодом города (передается в службу 01 МЧС)		
-	ФИО руководителя		
-	Должность руководителя		
-	Телефон/ факс руководителя с кодом города		
-	ФИО ответственного за пожарную безопасность		
-	Телефон/ факс ответственного за пожарную безопасность		

ФИО представителя

Дата, подпись

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО "СПМ-34"

Г.Терехов А.В.

20 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заведующий

МОУ Детский сад № 317

Амирасланова Д.Г.

20 г.

МОУ Детский сад № 317

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на выполнение работ и оказание услуг по мониторингу и техническому обслуживанию системы СПИ с выводом (передачей) извещения о пожаре на ПЦН ПАК

«Стрелец-Мониторинг» в подразделение местной пожарной части, с объекта: МОУ Детский сад № 317

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость монтажных работ 24 000,00 руб.

Средства на оплату труда 1442 руб.

Сметная трудоемкость 5,3 чел. час

Составлен в текущих ценах по состоянию на 3 кв. 2019 г.

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
аздел 1.													
1	ГЭСНп42-01-003-01	Прибор приемно-контрольный "Стрелец-Мониторинг"	1 прибор		1	1442,49	1442	1442					5,3
		Затраты труда инженеров 1 категории	чел. час	3,87	3,87	286,14	1107,36	1107,36					
		Затраты труда инженеров 3 категории	чел. час	1,43	1,43	234,36	325,13	325,13					
		того прямые затраты по смете в текущих ценах					1 442	1 442					5,3
		закладные расходы					858						
		3 том числе, справочно:					858						
		85%*0,7 ФОТ (от 1442) (Поз. 1)					844						
		метная прибыль											
		3 том числе, справочно:					844						
		55%*0,9 ФОТ (от 1442) (Поз. 1)					3 144					5,3	
		того											
		В том числе:					1 442						
		ФОТ					858						
		Накладные расходы					844						
		Сметная прибыль					-1 144						
		жида подрядной организации					2 000					5,3	
		Итого по смете					6 000					15,9	
		Итого по смете за 1 квартал					24 000					47,7	
		того по смете за 1 год (2000,00 р x 12 мес)											

Составил: Косачева В.И.

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

(должность, подпись, расшифровка)

Общество с ограниченной ответственностью

«Специнженеринг»

400064, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. М. Еременко, 44.
Расчетный счет: № 40702810808100000178; Филиал № 9 ОАО КБ «Центр-инвест»
г. Волгоград; БИК 041806870; Корсчет 30101810100000000870;
ИНН/КПП 3442107690/344201001; ОГРН 1103459000149;
Телефон/факс: 8-988-982-28-81
e-mail: ci_volgograd@bk.ru

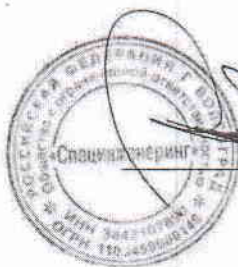
Руководителю

И.И. Фетисов
А.И. Солопахов

ООО «Специнженеринг», предлагает Вам свои услуги по техническому обслуживанию оборудования системы передачи извещений о пожаре «Стрелец-Мониторинг», установленных в учреждениях, относящихся к вашему ведомству, на период 2020 года. Соответствующие лицензии и сертификаты в наличии.

Стоимость ежеквартальных работ по техническому обслуживанию одного комплекта оборудования составляет: 7 200,00 (Семь тысяч двести рублей 00 копеек), без НДС.

Директор



Солопахов Р.В.



Общество с ограниченной
ответственностью
«Группа Компаний
Волгопромобеспечение»

403003, Волгоградская обл., Городищенский район, р.п. Городище, ул. Луговая д. 37, оф. 1
ИНН/КПП 3455052230/345501001
Счет № 40702810526000003866 Южный филиал АО «Райффайзенбанк» г. Краснодар,
БИК 040349556 Корсчет 301018109000000000556
Телефон/факс: (8442) 49-80-01; 49-80-02

Руководителю

М.В. Петский с/д № 387
А.И. Располов

ООО «Группа Компаний Волгопромобеспечение», предлагает Вам свои услуги по техническому обслуживанию оборудования системы передачи извещений о пожаре «Стрелец-Мониторинг».

Стоимость профилактических работ в квартал **одного комплекта** радиопередающего оборудования системы передачи извещений о пожаре «Стрелец-Мониторинг» составляет: 6 900,00 (Шесть тысяч девятьсот рублей 00 копеек), без НДС.

С уважением,
Директор «ООО ГК ВПО»



Никитин С.В.